

Tofsö Samfällighetsförening

Protokoll

Föreningsstämma 2022 04 24

Plats: Skärborgarnas Hus, Trosa

1. Föreningsstämmans öppnande.

Ordförande i Tofsö Samfällighetsförening Lars Andersson hälsade alla välkomna och förklarade årets stämma öppnad.

2. Val av ordförande och sekreterare för stämman.

Till ordförande för stämman valdes Kurt Hamrin.

Till sekreterare för stämman valdes Pia Randahl.

3. Justering av röstlängd.

Alla röstberättigade till stämman hade registrerats liksom de fullmakter som lämnats; 47 röstberättigade och därav 2 juridiskt bindande fullmakter.

4. Val av två personer att justera dagens protokoll, tillika rösträknare.

Torbjörn Lindquist och Gunnar Blomquist valdes.

5. Fråga om kallelsen till Föreningsstämman har utfärdats i behörig ordning.

Stämman fastställde att kallelsen utgått i behörig ordning.

6. Styrelsens årsredovisning och revisorernas berättelse.

6.1. Årsredovisning och verksamhetsberättelse.

Anna Lindquist informerad om att ett nytt redovisningssystem, Fortnox har introducerats från Föreningshuset vilket innebär stor hjälp med administrationen. Föreningens ekonomi är god. Vi har under året sparat in på arbetskostnader för att hålla budget.

Det är viktigt att det finns pengar i underhållsfonden som en buffert för kommande oförutsedda utgifter.

6.2. Revisorernas berättelse.

Annika Berg föredrog revisionsberättelsen som lades till handlingarna. Revisorerna rekommenderade att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021. Årsredovisning och verksamhetsberättelse för 2021 lades till handlingarna.

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 2021.

7. Förslag till åtgärder 2021

Vägar: Lars Lindquist informerade om att det kommer att bli ett möte med Optoteknik om återställande av vägar, mark och diken efter fiberdragningen. F.ö. gäller som vanligt underhåll av vägarna som skrapning, snöröjning och saltning av grusvägarna samt slyröjning i diken.

Hamnen: Sten Vollmer informerade om att om 2 år är hamnen färdigutrustad och den bör hålla i många år framöver.

Det som återstår för året är att dykare ska besiktiga bojkättingar innan midsommar. Vissa båtägare kan behöva byta båtplats för att hamnen ska kunna utnyttjas optimalt. 190 båtplatsers finns tillgängliga varav 30 är uthyrda till utomstående. Hopptornsbyggnaden är i dåligt skick och behöver bytas ut inom 4 till 5 år till en kostnad av ca 200 000 kr. Lillsjöbadet är färdigställt inför badsäsongen.

Skog och äng: Björn Eriksson informerade om att mycket skogsarbete har utförts under våren mellan Violstigen och Älgstigen. I år kommer mera pengar satsas på skogsarbetet. Nästa prioriterade område är skogen mellan Källviksvägen och havsbadet. Våra rishögar hämtas av Clas Erlandsson och får läggas upp på Blackkärrsvägen.

Vattenverket: Lars Lindquist berättade att arbetet med vattenverket är klart för säsongen. 300 l vatten är beräknad förbrukning/dygn och fastighet. Vid torra ska alla följa Trosa kommuns rekommendation.

8. Budget 2022

2022 års budget godkändes och stämman klubbade igenom budgetförslaget. Medlemsavgiften 6000 kr/år får bli oförändrad men det är möjligt att den kan sänkas i framtiden beroende på hur mycket avsättningar föreningen behöver till större investeringar.

9. Beslut om ändring av föreningens stadgar

En medlem uppmärksammade att enligt stadgarna måste suppleant väljas på 2 år. Beslut togs därför att suppleanter ska väljas in på 2 år istället för 1 år som tidigare praktiserats.

10. Styrelsens och revisorernas arvoden

Styrelsens och revisorernas arvoden för 2021 blir 74 550 kr, varav revisorernas arvoden utgör 7000 kr.

11. Val av styrelse och styrelsesuppleant och revisor:

Valberedningens förslag:

Ordförande för en tid av 2 år	Lars Andersson	Omval till 2024
Ledamot för en tid av 2 år	Sten Vollmer	Omval till 2024
Suppleant för en tid av 2 år	Lars Lindquist	Omval till 2024
Suppleant för en tid av 2 år	Jan Garding	Omval till 2024
Suppleant för en tid av 2 år	Kjell Ottosson	Omval till 2024
Revisor ordinarie för en tid av 2 år	Annika Berg	Omval till 2024.

Valberedningen:

Kristina Fahlén (sammankallande) för en tid av 1 år	Omval till 2023
Teresia Vollmer för en tid av 1 år.	Omval till 2023

12. Föreningsstämmans avslutande

Kurt Hamrin avslutade stämman och tackade samtliga deltagare.

Vid protokollet:

Ordförande vid stämman:

Pia Randahl

Kurt Hamrin

Justeras:

Torbjörn Lindquist

Gunnar Blomquist

Diskussionsstund:

Ett förslag är att styrelsen kan fråga nyinflyttade om de har spec. kvalifikationer som kan komma Samfälligheten till nytta. Detta kan tas upp i en liten informationsskrift som vi kan skriva ihop och sen mejla ut. I den bör också framgå om möjligheter att gå med i arbetsgrupper och om intresse finns för styrelsearbete.

Förra året kom en motion eller förslag om att göra ett utegym i området. Det visar sig kräva ett anläggningsbeslut för det och styrelsen räknas då som fastighetsägare. Om intresse finns kan det uppföras som ett privat initiativ.

Inget nytt har framkommit i avloppsfrågan utan vi får ha is i magen och vänta!

Många granbarkborrade granar finns på en ödetomt på Älgstigen. Styrelsen har försökt kontakt med fastighetsinnehavaren men utan resultat. Kontakt har också tagits med Trosa kommunen som heller inte har någon befogenhet att hjälpa till i detta läge. Ett förslag är att närliggande grannar kan gå ihop och kräva att de döda granarna avverkas på fastighetsägarens bekostnad.

En fråga ställdes ang. de stora stenhögarna som ligger kvar efter fibergrävningen. Dessa ska fraktas bort av Trofi.

Slutligen kom ett stort beröm från en medlem till hela styrelsen och arbetsgrupper för det arbete som läggs ner och hur fint vi gör i vårt område för allas trivsel.