

Tofsö Samfällighetsförening

Protokoll

Föreningsstämma 2024 05 05

Plats: Mättinge - RBU Fritidsgård.

1. Föreningsstämmans öppnande.

Ordförande i Tofsö Samfällighetsförening Lars Andersson hälsade alla välkomna och förklarade årets stämma öppnad.

2. Val av ordförande och sekreterare för stämman.

Till ordförande för stämman valdes Kurt Hamrin.

Till sekreterare för stämman valdes Pia Randahl.

3. Justering av röstlängd.

Alla röstberättigade till stämman hade registrerats och det var 44 stycken. Inga fullmakter hade lämnats in.

4. Val av två personer att justera dagens protokoll, tillika rösträknare.

Björn Petersson och Ingrid Gulde valdes.

5. Fråga om kallelsen till Föreningsstämman har utfärdats i behörig ordning.

Stämman fastställde att kallelsen utgått i behörig ordning.

6. Styrelsens årsredovisning och revisorernas berättelse.

6.1. Årsredovisning och verksamhetsberättelse.

Anna Lindquist informerade om att föreningens ekonomi är god och stabil. I början av januari kom ett positivt besked om att Skatteverket tagit bort sitt tidigare beslut om momsbeläggning av samfällighetsföreningar. Momsdeklarationen för 2023 nollades då och vi fick därigenom en "intäkt på 138 000 kr". Beslut har tagits att behålla momsens på avgifterna vid uthyrning av båtplatser för externa. Resultatet för 2023 blev 122 774 kr och det är positivt för det planerade vägunderhållet 2025 av Trydalsvägen. Styrelsen föreslår därför en sänkning av årsavgiften för 2024 med 1000 kr till 5000 kr/år och fastighet.

6.2. Revisorernas berättelse.

Urban Persson föredrog revisionsberättelsen som lades till handlingarna. Revisorerna rekommenderade att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023. Årsredovisning och verksamhetsberättelse för 2023 lades till handlingarna.

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 2023.

7. Förslag till åtgärder 2024.

Vägar: Lars Lindquist informerade om att Lars Pettersson, Trydalen och fortsätter sköta underhållet av våra vägar som plogning och sladdning. Under vintern nu har det plogats och sandats vid 22 tillfällen.

Saltningen sköts av Gammelängens åkeri och saltning kommer att ske nu redan under maj månad. Vägbidrag utfaller för sträckan Trydalsvägen – Lillsjövägen men vi får ett betydligt mindre vägbidrag för Tofsö än vad Mättinge får beroende på antalet fast boende. Inget bidrag kommer att utbetalas 2025 för asfalteringen av Trydalsvägen.

Boende uppmanas också att försöka hålla diken rena och på så sätt spara mkt pengar för föreningen.

Hamnen: Sten Vollmer informerade om att hamnen är i stort sett färdigutrustad och den bör hålla i många år framöver. Hamnen kommer att ge bra intäkter till föreningen i framtiden.

Hopptornsbryggan är i dåligt skick medan havsbadets andra brygga är bättre och för att spara pengar så kommer den bryggan efter lite renovering att få ersätta hopptornsbryggan. Bryggorna kommer att skifta plats. Detta kommer att hålla några år innan det är dags för att skaffa en helt ny brygga för 300-400 000 kr. Bryggorna har inte kunnat tjäras ännu pga olämplig väderlek och högtryckstvätt av bojarna kvarstår.

Det finns några bojplatser kvar som kan hyras ut.

Vid Lillsjöbadet ska fin sand fyllas på under sommaren men sanden är tyvärr restnoterad.

Skog och äng: Björn Eriksson informerade om att mycket skogsarbete har utförts under våren i området utefter vägen mot Trydalen samt utefter krondiket ner mot Trydalen. Nu återstår i huvudsak bara området runt vattenverket för grovrensning. och för övrigt har ett antal döda och nedblåsta träd tagits omhand. Många diken behöver också rensas på grund av kraftig tillväxt av sly.

Vattenverket: Lars Lindquist berättade att sista fasen av renoveringen av vattenverket har slutförts av Karlssons Rör och att allt fungerar bra. Brunnarna har spolats nu i vår och nästa spolning blir först om 5 år. Båda pumparna fungerar och en pulsmätare har installerats för att slippa åka till vattenverket för avläsning. Det finns gott om vatten så det är ingen risk för brist.

8. Budget 2024

2024 års budget godkändes och stämman klubbade igenom budgetförslaget vilket innebär att styrelsen förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd med en andelsavgift på 5000 kr / år godkändes. Medlemsavgiften har därmed sänkts med 1000 kr/ år men kan vid behov åter höjas.

9. Styrelsens och revisorernas arvoden

Styrelsens och revisorernas arvoden för 2024 blir 80 010 kr varav revisorernas arvoden utgör 7000 kr.

10. Val av styrelse och styrelsesuppleant och revisor:

Valberedningens förslag som klubbades igenom av stämman:

Styrelse:

Anna Lindquist	Ordförande 2 år	Nyval till 2026
Lars Karlsson	Ledamot 2 år	Nyval till 2026
Lars Lindquist	Ledamot 2 år	Omval till 2026
Björn Pettersson	Ledamot 2 år	Nyval till 2026
Lenny Ezelius	Ledamot 2 år	Fyllnadsval till 2025
Torbjörn Lindquist	Ledamot 2 år	Fyllnadsval till 2025

Suppleanter

Kjell Ottosson		Omval till 2026
Ann Whitefield		Fyllnadsval till 2025

Revisor:

Annika Berg	Ordinarie 2 år	Omval till 2026
-------------	----------------	-----------------

11. Föreningsstämmans avslutande

Lars Andesson och Sten Vollmer avtackades för ett förtjänstfullt arbete.
Kurt Hamrin avslutade stämman och tackade samtliga deltagare.

Vid protokollet:

Ordförande vid stämman:

Pia Randahl

Kurt Hamrin

Justeras:

Björn Petersson

Ingrid Gulde

Diskussionsstund:

Patrik Nykvist informerade om hur handläggningen av BDT-avloppet har gått till på Trosa kommun. En BDT-anläggning godkändes i december -23 av Miljökontoret i Trosa men överklagades inom ett par veckor av Tekniska kontoret. Ärendet ligger nu hos Länsstyrelsen.

Robert Blomkvist (jägare inom området) önskar få köpa en bur för att fånga grävlingar som ställer till förtret för boende.

Midsommaransvariga i år är Älg- och Rävstigen.

Noterat i efterhand:

Årets midsommarfirande kommer att anordnas av Älgstigen och Rävstigen.